

Ecos del Bosque Urbano

*La Junta de Directores le desea a nuestra comunidad del Monte Sur
Una mente sosegada, un alma llena de Paz, un espíritu jubiloso, un cuerpo saludable y
un corazón lleno de amor...Feliz Navidad y Prospero Año Nuevo.*

TELÉFONOS DE EMERGENCIA

(Con prefijo 787)

- Emergencia 911
- Oficina Adm. 763-4040
- Guardia Condo 766-2564
- Guardia Casitas 767-4807
- Conucos 261-4123
- AEE 521-3434
- AAA 756-2095/ 756-2090
- Tropigas 792-4323
- Sr. Matos 782-0141
- Ascensores 727-5448
- Bomberos 343-2330
- Policía 343-2020
- Cuartel H. Rey 777-0837
- Guardia Munic. 763-7235
- Seguridad (PROSS) 787-0448

781-0711

Salida Monte Sur: Marsh-

641-2600 / 641-6592,

Fax 787-300-5995

•Plomero Morales :

•642-4468 649-4113

•Mantenimiento: ASAP

Sr. Mulero: 922-7916

Sra. Santos: 547-9884

Sra. Cuin: 565-7561

•Edición: Olga M. Reyes

Si interesas colaborar en esta publicación, deja tu nombre y teléfono en la oficina administrativa o envía un correo electrónico a :

condmontesur@gmail.com

De la Junta de Directores

EVENTOS IMPORTANTES DEL 2011

1. Se llevó a cabo el cierre patronal.
2. Se instaló el telepago con el Banco Popular.
3. Se organizaron los Diálogos Vecinales gracias al apoyo de la titular Eileen Ochart.
4. Se creó la pagina WEB del condominio por Design2net.
5. Se aprobó una derrama para proyectos necesarios y urgentes, entre ellos el cambio de los filtros de la piscina, restauración de los azulejos fase 1 y arreglo de la canchas de baloncesto y tenis. Pronto, a principio de año.
6. Se aprueba la rehabilitación de los vestíbulos y la derrama para pagarlo.
7. Se nombra a Marsh Saldaña como el corredor del seguro del condominio.
8. Se comenzó el programa de reciclaje y continuamos tratando de mejorar el sistema.
9. Se transó la demanda por cobro de dinero del Monte Garage.
10. Se aprobó el Presupuesto para el 2012 luego de haber estado tres años con el del 2008.
11. Se aprueba derrama para plan de pago de deudas viejas.
12. Se celebraron 6 asambleas este año.

Próximas Asambleas 2012

Febrero 2012: Asamblea para aprobar el reglamento nuevo.

Abril o Mayo 2012: Asamblea Anual Ordinaria y elecciones para la Junta de Directores.

Aporta tu tiempo y conocimiento y anímate a ser candidato.

Separa la Fecha

*5 de enero de 2012 a las 7:00 PM

Coctel y pisolabis en el vestíbulo 190 celebrando la Epifanía de los Reyes Magos y de los azulejos.

* Cortesía de aportaciones de los titulares.

*8 de enero de 2012

Georgina Nifosi nos invita a la actividad "Japan Fest" en el Area Recreativa.

Para información: 787-667-1603

georginanifosi@gmail.com



Iluminación Navideña

Agradecemos y reconocemos a los artistas y voluntarios que mantienen viva la tradición de las bellas luces navideñas del Monte Sur.



A muchos de nosotros nos preguntan "¿Ya pusieron las luces en El Monte?" Pues este año, lento pero seguro llegaron y desde el año pasado complementado con la iluminación de las áreas verdes del Monte Norte. Equipo de colaboradores este año: Eda Diaz, Santiago Gala (diseño), Ines Román, Angie Cruz, Diana, Annie, Nestor Rivera, Ana, Rickie, Nayda y Charlie.

Gracias a los que recogieron donativos entre ellos a la "colectora" estrella del edificio: Doña Tere que recogió más de \$300.00!!! en el piso 9. Pronto el comité de actividades le informara los detalles.

¡Gracias por iluminarnos con el espíritu navideño!

*Noticias y Visiones por Santiago Gala***Rehabilitación de los vestíbulos 180-190**

La primera fase del proyecto de restauración de azulejos en las carterías (mail rooms) y vestíbulos de ascensores, que comenzó el pasado mes de julio, está próxima a concluir. Queda por terminar la producción e instalación de azulejos rojos y el cuidadoso retoque de las superficies previamente afectadas. Como habrán podido notar, se han atendido las paredes de azulejo que fueron recubiertas con losetas verdes y el resultado ha sido sorprendente. Tan es así que Jean Claude Kergoat, presidente de la fábrica francesa que manufacturó los originales (Emaux de Briare), ha elogiado dicha determinación del Consejo de Titulares y expresado su satisfacción por el resultado obtenido.

Se anticipa que, a mediados de 2012, podamos dar inicio a las tareas que incluye el resto del proyecto de rehabilitación que este año también aprobó el Consejo de Titulares. Entre ellas, cabe destacar la instalación de nuevos pisos, barandas, pasamanos, portones, marcos de ascensores, puertas, luminarias y buzones; reparación de juntas metálicas; mejoras geométricas a las escalinatas y rampas existentes; construcción de una rampa de acceso en la marquesina 190; remoción de estucado; la segunda fase de restauración de azulejos; pintura general; rotulación y paisajismo.

En la conceptualización del proyecto se ha tomado en cuenta las especificaciones esbozadas por el arquitecto Edward Larrabee Barnes en nuestros planos originales con el propósito de devolverle a estos espacios una apariencia digna del sitio que ocupa El Monte en la historia de la arquitectura puertorriqueña y que tanto reconocimiento le ha valido por las pasadas décadas.



Antes



Después

**¡Por fin llegaron las Navidades!**

Por Irving Hernández

Así dice la primera estrofa del famoso “*Cantares de Navidad*” del insigne compositor puertorriqueño Benito De Jesús. Lo cierto es que no son pocos los que consideran que donde mejor se pasan los días navideños es en Borinquén.

Debe ser porque tal vez seamos un poco diferentes, quizás exageraditos, en nuestra celebración. Mientras en otros lugares las canciones hablan de “White Christmas” y “Jingle Bells”, aquí cantamos: “*Traigo una trulla para que te levantes, Si no me dan de beber, El jolgorio está bien por la maceta, Ese pobre lechón, Tengo una juma* y otra ristra que para que te cuento.

Mientras otros disfrutan en esta época de nueces, avellanas, bizcochos de frutas y turrónes, nosotros le añadimos morcillas, pasteles, cuajito, arroz con gandules, el indispensable lechón con cuerito y rematamos con arroz con dulce, tembleque, majarete; todo esto acompañado por lubricantes muy efectivos como coquito, pitorro y otros líquidos reconfortantes. Me parece que en otros lugares son mas comedidos, pero les aseguro que no gozan tanto.

¿Que me dice usted del tiempo necesario para poder disfrutar de estas celebraciones? Pues no creo que exista otro lugar en el planeta donde se extiendan las Navidades tanto como en PR. Cuando llegué al Centro Comercial la madrugada del viernes después de “Thanksgiving”, ya estaban prendidas las guirnaldas, los arbolitos adornados y la música del *Fuá*, *De la montaña venimos*, *Abreme la puerta* y otras. No había llegado diciembre y ya la Navidad estaba ENCENDIDA. Tal parece que no había recesión alguna y los desempleados estaban aprovechando el tiempo libre para gozar y porque no, si dicen que “el trabajo lo hizo Dios como castigo”. Hay que entender que un mes es muy poco tiempo para gozar y consumir

toda esa comida y el abundante líquido al ritmo de esa sabrosa música. En su inmensa sabiduría aquel insigne gobernador español se las ingenió para instituir Las Octavitas, extendiendo el periodo de la gozadera navideña bastante, mas allá del tradicional Día de Reyes. Eso es prueba fehaciente del ingenio de nuestro pueblo para mantener la bachata, bailoteo, comelata y bebelata el mayor tiempo posible. No en balde hay quienes opinan que no importa lo que pase con el Euro, recesión o no, somos un pueblo feliz y eso lo respalda las encuestas a nivel mundial.

Lo que muchos desconocen es que actualmente se están conduciendo estudios sobre la posibilidad de extender el periodo navideño mas allá de las Fiesta de San Sebastián, cosa de no perder el impulso. Fuentes de entero crédito nos han indicado que hay varios legisladores interesados en el asunto y posiblemente se estén considerando vistas publicas para auscultar el sentir de la comunidad. De hecho, un líder comunitario fué entrevistado sobre la propuesta mientras compartía en una parranda en la Plaza del Mercado de Santurce y nos indicó bajo anonimato: “Estoy de acuerdo siempre y cuando no interfiera con la Semana Santa”

Después de considerar detenidamente estas observaciones filosóficas y



Agradecemos la iniciativa de varios titulares de la calle Maga (800 y 900's de las casitas) que unieron esfuerzos para arreglar este jardín al lado de la lavandería. Las plantas y lozas fueron recicladas.

Esto es un ejemplo de lo que podemos hacer cuando un grupo coopera.